

Zápis ze schůzky výboru č. 16

Datum a čas:	10.12.09 18:30 –20:10	Místo:	kočárkárna
Účastníci:	Hoffmannová (HO), Havlík (HI), Ledvina (LE), Malý (MA), Keil (KE) (dostavil se ve 20:00), kontrolní komise Mík (MI)		
Hosté:	správce Ing. Burda (BU)		
Omluveni:			
Neomluveni:			
Schůzku řídil:	HI		

Program

1. Kontrola úkolů
2. pokračování rekonstrukce výtahu
3. Různé

Projednáno

ad 1) kontrola úkolů
úkolů splněny - viz tabulka úkolů

ad 2) jednání k pokračování rekonstrukce výtahu

- a. složky ceny výtahu - odhady shromážděny v tabulce, údaje o stavebních pracích budou upřesněny po nabídkách 2 stavebních firem
- b. aktuální informace o možnosti čerpat půjčku na výtah z již zaplacené částky 50 000,-. Čeká se na stavební povolení, pak je možno začít čerpat.
- c. Žádost o stavební povolení – žádost je podána, není zatím zahájeno stavební řízení na Stavebním úřadu.
- d. stavební práce spojené s výtahem (úprava střechy a suterénu) – cenovou nabídku získáme od 2 firem (1. Tuzamo, 2. firma od p. Holubičky VHL)
- e. diskuse k zadání výběrového řízení na dodavatele výtahu. Viz Závěry, bod 1.

ad 3) Různé

- jak bude probíhat repase zábradlí – synchronizace s přestavbou výtahu se musí dohodnout mezi firmami. Důležitá je ochrana repasovaného zábradlí (např. ovinutí igelitem).
- zpráva MI o činnosti kontrolní komise. MI dodá zprávu písemně.
- prodloužení nejzazšího termínu začátku čerpání úvěru – p. BU zažádal, odpověď se vrátila a čeká na ověření podpisů z naší strany
- klíče k výtahu budou dodány po novém roce, rozdělení klíčů vlastníkům proti podpisu bude provedeno spolu s odečtem vody
- BU: společné prostory mají hlavní jistič před elměrem pro společné prostory a bude změněn tarif na dvousazbový tj. v noci je elektřina za nižší sazbu.
- BU: provedeno vyčištění komínového průduchu do kočárkárny a jeho revize.

Závěry, usnesení

1. Výbor se usnesl uskutečnit výběrové řízení na dodavatele výtahu na základě aktuální technické specifikace od Ing. Budky. Odeslání poptávky do 20.12.09., termín pro dodání nabídky 20.1.2010.
2. Projednány a podepsány 2 faktury:
 - za účetní práce spojené s převodem účetnictví od Navatypu
 - za údržbářské práce-číslování jednotek, oprava bočních dveří do domu, přemístění popelnic atd.

Příští schůzka: 26.1.2010

Úkoly				
Číslo úkolu	Úkol	Kdo	Termín	Stav úkolu*
15.10.09/3	Pozvat p. Čepičku na SSV a požádat o vystoupení, objednat sál	KE	30.10.09	S
12.11.09/1	Kontaktovat p. Listíkovou ve věci posunutí začátku čerpání úvěru na rekonstrukci výtahu na březen 2010	MA	17.11.09	S
12.11.09/2	Redakčně upravit dopis na OSOM. Rozeslat k posouzení výboru před hlasováním na SSV.	HI	17.11.09	S
10.12.09/1	Zpracovat písemnou formou zprávu o činnosti kontrolní komise	MI		Z

* Kódy stavu úkolu: Z ... Zadaný, R ... Rozpracovaný, S ... Splněný, X ... Zrušený

Podpisy			
Zapsal:	HI	Datum:	10.12.09
Kontroloval:	přítomní na schůzce	Datum:	10.12.09